

CAIET DE SARCINI
privind achizitia de serviciului
«Elaborare Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie
Reamenajare loc de joaca din Parcul Regele Mihai I al Romaniei
(inclusiv studii teren - topografic si studiu geotehnic)»

Prezentul caiet de sarcini face parte integranta din documentatia de atribuire si consta in ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica. Cerintele impuse sunt considerate ca fiind minimale. In acest sens orice oferta prezentata care se abate de la prevederile prezentului caiet de sarcini nu va fi luata in considerare.

Ofertele care nu respecta cerintele din caietul de sarcini se considera oferte neconforme si vor fi respinse in temeiul articolului 137 alin.1 din Hotararea nr.395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice.

Achizitor: Municipiul Ploiesti;

Sursa de finantare: buget local;

Necesitatea si oportunitatea investitiei:

In conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”.

Dezvoltarea continua a orasului necesita gasirea unor solutii viabile pentru dezvoltarea maxima a zonelor de agrement cu destinatia locuri de joaca. Preocuparea pentru sanatatea copiilor a crescut foarte mult de cand toti mai multi copii isi petrec cea mai mare parte a timpului in fata calculatorului, fie in fata televizorului, spatiile de joaca pentru copii reprezentand cea mai buna solutie pentru petrecerea timpului liber, au un rol important in stimularea dezvoltarii fizice dar si a celei intelectuale a copiilor.

Astfel, prin reamenajarea locurilor de joaca se urmareste crearea unui mediu propice pentru stimularea imaginatiei, sociabilitatii, dezvoltarii fizice si a abilitatilor de coordonare motorie a copiilor, fiind oportuna si absolut necesara tinand cont de efectele pozitive pe care le vor produce asupra copiilor.

Preocuparea pentru sanatatea copiilor a crescut foarte mult de cand tot mai multi copii isi petrec cea mai mare parte a timpului in fata calculatorului, fie in fata televizorului, spatiul de joaca pentru copii reprezinta cea mai buna solutie pentru petrecerea timpului liber, au un rol important in stimularea dezvoltarii fizice, dar si a celei intelectuale a copiilor.

Dezvoltarea orasului necesita gasirea de solutii viabile pentru dezvoltarea maxima a spatiilor de agrement cu destinatia loc de joaca precum si a starii de sanatate. Se urmareste crearea unui mediu propice pentru stimularea imaginatiei, sociabilitatii, dezvoltarii fizice si a abilitatilor de coordonare motorie a copiilor.

Pentru utilizarea in conditii de siguranta a echipamentelor existente in locul de joaca din Parcul Regele Mihai I al Romaniei, se impune in prima etapa, achizitia serviciului de elaborare Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie - Reamenajare loc de joaca din Parcul Regele Mihai I al Romaniei.

Locul de joaca trebuie sa se integreze armonios in peisajul urban, sa fie locuri de relaxare atat pentru copii cu varste cuprinse intre 3 si 14 ani cat si pentru adultii care ii insotesc.

Obiect contract: Elaborare Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie Reamenajare loc de joaca din Parcul Regele Mihai I al Romaniei (inclusiv studii teren - topografic si studiu geotehnic).

Pentru indeplinirea contractului in cele mai bune conditii, executarea serviciilor trebuie sa respecte normele tehnice specifice si prevederile legale in vigoare, iar prestatorul trebuie sa aiba capacitate tehnica, respectiv personal de specialitate si avea in vedere proiectarea unei constructii care sa asigure atât confortul copiilor cât și obtinerea avizelor necesare.

Durata elaborare documentatii: 25 zile de la data transmiterii ordinului de incepere prestari servicii.

Operatorul economic va dispune de urmatorul personal, fara a se limita la acesta, dupa cum urmeaza:

- **Coordonator Proiect/Sef Proiect: Arhitect cu drept de semnatura atestat profesional, inscris în O.A.R.**, în conformitate cu Legea nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, cu completarile și modificarile ulterioare.

Liniiile de comunicare: arhitectul va comunica permanent cu intreaga echipa de care intocmeste D.A.L.I.-ul, dar și cu ceilalti factori implicati în buna desfasurare a implementarii cu succes a proiectului.

- **Inginer proiectant pentru structura de rezistenta**

Studii superioare în domeniul constructii civile, industriale și agricole, finalizate cu diploma de licenta sau echivalent, emisa de autoritati competente.

Liniiile de comunicare: va comunica permanent cu intreaga echipa de proiectare propusa dar și cu ceilalti factori implicati în buna desfasurare a implementarii cu succes a proiectului. Momentul în care va interveni în executarea contractului: pe toata durata intocmirii D.A.L.I.

- **Inginer geolog sau geotehnician** absolvent al Facultatii de Geologie sau al unei Facultati de Costructii.

- **Verificator proiecte atestat pentru domeniul A_f „Rezistența și stabilitatea terenului de fundare al construcțiilor și masivelor de pământ”**, atestat M.L.P.A.T./M.D.R.A.P.

Personalul necesar elaborarii documentatiei, poate fi constituit din persoane fizice - angajați proprii, atestate, autorizatii pe domeniul de activitate sau persoane juridice cu personal de specialitate atestat, persoane juridice autorizate să presteze activitatea respectivă și pentru care prezintă declaratii de disponibilitate. Se accepta cumul de functii, in conditiile in care se prezinta autorizarile, atestarile pentru domeniile vizate. Pentru tot personalul necesar elaborarii documentatiei, se vor transmite copii dupa diplome, atestate, certificate, autorizatii valabile.

Pentru indeplinirea contractului in cele mai bune conditii, executarea serviciului trebuie sa respecte normele tehnice specifice si prevederile legale in vigoare.

Documentatia trebuie sa fie elaborata astfel incat sa fie clara, sa asigure informatii tehnice complete.

Prestatorul va intocmi D.A.L.I. in conformitate cu prevederile Hotararii de Guvern nr.907/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

Ofertantul va prezenta o propunere tehnico-economica, clara si concisa, sa asigure informatii tehnice complete in conformitate cu cerintele caietului de sarcini. Oferta financiara va cuprinde detaliat costul pe fiecare activitate desfasurata iar oferta tehnica va cuprinde o scurta descriere a activitatilor ce urmeaza a se efectua de catre prestator pentru elaborarea documentatiilor.

Locul de joaca pentru copii va fi proiectat ca spatii de o complexitate medie, dar care sa permita dezvoltarea armonioasa a copiilor, atat din punct de vedere social, cat si fizic, prin jocuri de echipa sau individuale, prin participarea la activitati in aer liber, dezvoltarea reflexelor si a coordonarii motorii, etc.

Prestatorul va avea in vedere proiectarea unui loc de joaca in care sa fie amplasate obiecte de joaca pentru toate categoriile de varsta si pentru copii cu dizabilitati cu suprafata de siguranta din tartan turnat unde se va vor amplasa complexuri de joaca cu tobogane, balansoare, carusel, hinte, etc. (fara a se limita la acestea), imprejmuire cu gard metalic colorat, cu doua zone de acces pietonal intrare-iesire, montare mobilier urban (banci cu pergole, cosuri gunoi metalice), panou de inscriptionare care sa cuprinda regulamentul de functionare al spatiului, sa.. Va tine cont de distantele de siguranta specifica locurilor de joaca, obiectele de joaca sa indeplineasca toate normativele tehnice si de siguranta, sa aiba un aspect placut, sa fie vopsite intr-o paleta cromatica atractiva si sa fie confectionate astfel incat sa stimuleze imaginatia si sa asigure o dezvoltare fizica.

Obiectele de joaca pentru copii trebuie sa satisfaca cerintele psiho-motorii ale copiilor cu varste cuprinse intre 3 si 14 ani, cu greutate maxima de 55 kg/persoana.

Structura de rezistenta a elementelor componente trebuie sa permita accesul mai multor copii simultan si sa nu existe zone de gatuire si colturi ascutite, care pun in pericol securitatea si integritatea corporala a copiilor, sa reziste conditiilor de solicitare cele mai defavorabile.

Obiectele de joaca vor fi realizate din materiale rezistente care indeplinesc minim urmatoarele caracteristici: nu ard sub actiunea directa a flacarii, sunt greu inflamabile si sunt tratate astfel incat sa intarzie procesul de ardere.

Obiectele de joaca trebuie sa indeplineasca conditiile de calitate stabilite prin Legea nr.10/1995 - rezistenta si stabilitate, siguranta si accesibilitate in exploatare, pretabile la un trafic mare de utilizatori, rezistente la foc, sa fie rezistente la vandalism, solide si distractive.

De asemenea, prestatorul va transmite fisele tehnice - descriere echipamente si dotari recomandate si va intocmi si listele de cantitati pentru fiecare amplasament.

La elaborarea documentatiei si intocmirea tuturor documentelor, prestatorul are obligatia de a aplica/respecta toate actele normative si prescriptiile tehnice in vigoare, aplicabile. De asemenea, prestatorul va aplica/respecta si eventualele acte normative si prescriptii tehnice aplicabile, care intra in vigoare in timpul prestarii serviciului.

Pentru elaborarea documentatiei, se va avea in vedere respectarea in principal a urmatoarelor acte normative, fara a se limita la acestea:

- Hotararea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare a continutului cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice ;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii, cu completarile si modificarile ulterioare;
- Legea nr.50/1991 republicata, cu completarile si modificarile ulterioare;
- Normativul SR EN 1176/1-7;
- Alte normative, STAS-uri si prescriptii tehnice in vigoare.

Documentatia tehnica - faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie, se va preda la sediul investitorului, pe baza unui proces-verbal de predare - primire, încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și a unei adrese de înaintare, în 3 (trei) exemplare scrise, originale și un exemplar în format electronic - partea scrisă sub forma de fișiere tip .doc, .docx sau .pdf, cu posibilitate de căutare în cuprinsul documentului, iar partea desenată în format dwg.

Dupa predarea documentatiei - faza D.A.L.I., prestatorul are obligatia de a fi prezent si de a o sustine in fata Comisiei Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului. In cazul in care exista observatii sau apar neconformitati evidentiuate de reprezentantii Comisiei Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului, remedierile documentatiei intra in atributiile prestatorului si se vor solutiona de catre acesta in maxim 5 (cinci) zile de la notificarea beneficiarului.

Plata serviciilor se va face dupa receptia documentatiei de catre achizitor. Documentatia elaborata va fi proprietatea exclusiva a achizitorului.

Prestatorul va pastra confidentialitatea si va utiliza toate informatiile si documentatiile tehnice numai in scopul indeplinirii obligatiilor contractuale. Nici un document si nici o informatie nu vor fi transmise altor persoane decat achizitorului.

In cazul in care, pana la demararea procedurii de achizitie a proiectarii/executiei lucrarilor devin necesare modificari si/sau completari si/sau actualizari ale documentatiei intocmite de prestator, acesta are obligatia de a le duce la indeplinire fara costuri suplimentare.

Mădălina Crăciun
Director Executiv
Directia Tehnic-Investitii



Carmen Nițu
Sef serviciu

Serviciul Dezvoltare, Administrare,
Monitorizare Contracte Unități de
Învățământ, Sănătate, Culte

